



Municipalità 5

Arenella – Vomero

Segreteria Gruppi e Commissioni

L'anno 2026, addì 09 marzo, alle ore 08:30, è stata convocata la IV Commissione Consiliare, Scuola, Politiche educative, Politiche giovanili e Sport, con il seguente Ordine del Giorno:

- 1) Approvazione verbale seduta precedente
- 2) Analisi e valutazione sulla programmazione di interventi sullo stato di edilizia scolastica, come da decreto art. 65 PG/2026/244848 del 23/02/2026
- 3) Varie ed eventuali

La Commissione Consiliare si riunisce nella modalità "Mista" ai sensi del Regolamento di funzionamento degli Organi di Governo della Municipalità 5.

Il Presidente, verificata la presenza/assenza del numero legale, come da foglio di presenza allegato al presente verbale, del quale costituisce parte integrante, alle ore 09:30 dichiara aperta la seduta.

Siniscalchi: Buongiorno a tutti, mettiamo in approvazione il verbale della seduta precedente. In assenza di contrari o astenuti/Con riferimento all'esito della votazione riportato in allegato, il verbale è approvato all'unanimità. Passiamo al secondo punto all'ordine del giorno.

Questa mattina ci tenevo a fare una valutazione, poiché nelle commissioni precedenti, da più parti ho ricevuto delle segnalazioni sull'edilizia scolastica, abbiamo avuto delle problematiche non sono al plessi morelli, organizzeremo quanto prima una commissione sullo stato attuale del sant'Ignazio di Loyola, che ha avuto difficoltà per la questione infiltrazione, oggi volevo affrontare le situazione della programmazione degli interventi dell'anno 2026, sia per quel che riguarda manutenzione ordinaria e straordinaria, sia per la messa in sicurezza. Per la manutenzione ordinaria, a valere sulle annualità 2026-2027-2028, è in corso un accordo quadro per importi, valutati con precisione di un appalto 895573,40, la documentazione è attualmente al vaglio del servizio quadro, perché la municipalità non può affidare direttamente questi importi, si è proceduto con un affidamento diretto porì a 70000 euro.

Del Giudice: Si fa un affidamento di 700000 euro, noi non abbiamo la disponibilità di questi soldi adesso quindi, l'accordo quadro si può stipulare anche in assenza di una cifra esatta?

Siniscalchi: Avevo chiesto l'intervento della dott.ssa Rubinetti perché lei aveva una situazione più chiara rispetto al quadro economico, alcune cose posso dirvele adesso, per altre ho bisogno di aggiornarvi.

Del Giudice: Mi sembra strano poter stipulare un accordo quadro senza avere realmente i fondi a disposizione. Vorrei sapere anche cosa devono mantenere con 180000 euro all'anno.



Municipalità 5
Arenella – Vomero
Segreteria Gruppi e Commissioni

Siniscalchi: La situazione generale per la manutenzione ordinaria, che spetta soprattutto alla Municipalità, per gli interventi straordinari, si procederà ad impegnare nell'ambito dell'accordo quadro una cifra di 102000 euro, come completamento opere edili e superamento barriere architettoniche, sostituzione infissi a seguito di segnalazioni ricevute, in questo caso c'è il Plesso morelli, per il Plesso morelli si stimano 150000 euro per manutenzioni da effettuare. Per la Pavese richiedono un importo di 320000 per viale delle Acacie 800000. Per quanto riguarda la messa in sicurezza con i fondi assegnati che sono pari 150000, ci sono ancora alcune criticità relative al plesso Minucci, in quanto il sistema di rifacimento di acqua potabile ha bisogno di interventi.

La Presidente Siniscalchi espone la relazione completa sullo stato delle scuole del territorio.

Del Giudice: Possibile avere questa relazione e darla a tutti i consiglieri? Così non ci rimane nulla e diventa complicato.

Siniscalchi: Sicuramente invierò questa relazione. Ci sarà una commissione sul sant'Ignazio di Loyola ed anche lì dal punto di vista tecnico ci sarà bisogno della dottoressa Rubinetti. La relazione è abbastanza completa sia su quello richiesto sia sulla stima di ciò che va fatto.

Aisler: Sulla Maiuri non c'è la voce della palestra che presenta grandi problemi per l'accesso ai disabili. Compreso nell'elenco? Per la Maiuri è stato fatto il progetto della scala, ma doveva essere impegnata la spesa per un miglioramento dell'edificio.

Siniscalchi: Per le barriere architettoniche si parla della E.A. Mario, chiederò aggiornamenti per la Maiuri. Per la seconda domanda, ho parlato dei progetti approvati in Consiglio e quindi anche quelli per la scala, dove si approvò un progetto in linea tecnica, adesso c'è l'idea di continuare i lavori per la scala, che serviva per avere l'agibilità al terzo piano e per l'ascensore, se volete fare delle Commissioni precise per ogni istituto si può fare. Per la scala è un progetto approvato che andrà avanti.

Romanello: Quali scuole saranno oggetti di lavori per le zanzariere?

Barberio (uditrice): Si parlava dell'abbattimento delle barriere architettoniche, denuncio nuovamente la situazione della E.A. Mario, dove c'è un bambino che non riesce ad accedere alla palestra.

Siniscalchi: Si è previsto l'intervento alla E.A. Mario per l'eliminazione delle barriere



Municipalità 5

Arenella – Vomero

Segreteria Gruppi e Commissioni

architettoniche. È stato fatto un avviso pubblico sulla E.A. Mario, devo avere però qualche notizia in più in modo tale da parlarne con voi in una commissione apposita, ci sono varie scuole in ogni caso che hanno il problema dell'eliminazione delle barriere architettoniche. Faremo probabilmente una congiunta con la Commissione che si occupa di politiche sociali. La stime dei lavori sulla barriere è di circa un milione. Bisogna capire nella pratica quando avverranno i lavori, su questo tema vorrei produrre un documento. Per le zanzariere, poiché si parla di sostituzione di infissi anche quella rientra nell'avviso pubblico credo. Questa problematica è molto presente nelle scuole per l'infanzia. Vi fornirò aggiornamenti anche in merito a questo. Tutte le scuole necessitano di zanzariere e piccoli adeguamenti, ci saranno 5000 euro per tutte le scuole.

Culiers: Mi riallaccio a ciò detto dalla Consiglieria Aisler, sono rammaricato, perché si è spinto tanto per la dismissione del plesso Ruotolo ed andare alla Maiuri, poi alla fine non si fanno i lavori al terzo piano, nel montescala, intanto la Piscicelli ha perso il teatro, e non sappiamo nulla su questi lavori che vanno fatti, questo per dire che siete inaffidabili quando dite le cose rispetto alle dismissioni, bisognerebbe far notare questa cosa all'assessore Striano, noi risparmiamo soldi per fare cosa? Non si capisce, c'è una carenza sul piano politico, chi di dovere avrebbe dovuto sollecitare affinché si facessero presto i lavori alla Maiuri, questo va a discapito di una situazione che abbiamo sempre denunciato, forse aveva ragione la Preside della Piscicelli ad opporsi alla dismissione del plesso Ruotolo.

Siniscalchi: Ne parlavamo prima, chiaro che ho parlato dei progetti fatti dal nostro servizio tecnico, per quanto riguarda la scala bisogna trovare i fondi, sulla Piscicelli, sono state occupate anche parte dei laboratori che venivano usati. I lavori di questo terzo piano fanno necessariamente fatti.

Culiers: Dovete assumervi la responsabilità di quello che non fate. Con tutto il rispetto delle zanzariere, dove c'è una scuola che perde un teatro, dovete avere la forza di dirottare quei fondi verso le scuole che ne hanno più bisogno. Dirmi che ho ragione non risolve il problema, bisognava dirottare i fondi per il miglioramento della Maiuri, aveva ragione chi all'epoca ostacolava questa dismissione. Ho la stessa preoccupazione per la Morelli. Ciò che si evince che la Maiuri rimane com'era, abbiamo tolto invece di dare, ad un plesso scolastico. Politicamente sotto questo punto di vista siete stati inadempienti.

Siniscalchi: Stiamo cercando di sollecitare quanto più, stiamo cercando di fare le cose a piccoli passi.

Culiers: Quella doveva essere una priorità, se per te lo è facciamo un documento per la Striano.



Municipalità 5

Arenella – Vomero

Segreteria Gruppi e Commissioni

Aisler: Condivido gran parte dell'intervento del Cons. Culiers, va fatto un approfondimento urgente alla presenza della striano e del nostro ufficio tecnico, parlavamo di un istituto comprensivo, quando sono state fatte le iscrizioni, ci sarà la scuola primaria inserita nella Maiuri? Questo è un dato che non conosco, siamo ancora in alto mare non sono date neanche le giuste comunicazioni, l'unico istituto più vicino è la Piscicelli che ha tolto spazi utili per il lavoro degli studenti. Siamo nuovamente togliendo la possibilità ai genitori ed agli studenti di iscriversi ad una scuola primaria, bisogna organizzare una riunione per capire e dare le giuste informazioni.

Siniscalchi: Ripeto possiamo fare una commissione su questi aspetti, l'idea del trasferimento di una primaria alla Maiuri c'è, ne parlerò con la striano per esprimere il mio disappunto e la mia marezza in quanto questi lavori non sono stati ancora effettuati.

Ci riaggiorniamo sulle vostre perplessità e faremo commissioni sui problemi specifici.

Passiamo alle varie ed eventuali.

In assenza di interventi, chiudiamo la seduta alle 10 e 18.

Allegato foglio di presenza.

Il Segretario verbalizzante
Funz. Giuseppe Scala

Il Presidente della IV Commissione
Cons. Maria Margherita Siniscalchi



Municipalità 5
Arenella – Vomero
Segreteria Gruppi e Commissioni

Municipalità 5 – Arenella / Vomero

Apertura: 09:30

IV Commissione

Scuola, Politiche educative, Politiche giovanili e Sport

Chiusura: 10:18

Seduta del 09/03/2026 Ore 08:30

Presenti: 13 - Assenti: 1

Progr.	Nominativo Consigliere	Anz.	Delega	Entrata	Uscita	Entrata	Uscita	Verbale	Votazione	Votazione
1	SINISCALCHI MARIA MARGHERITA (Pres.)	-		09:30 O	10:18			F		
2	AISLER GIADA	10°		09:30 O	10:18			F		
3	CINQUEGRANA GIORGIO	1°		09:30 O	10:18			F		
4	CONTINISIO GRAZIA ISABELLA	2°		ASSENTE						
5	DEL GIUDICE CINZIA	-		09:30 O	10:17			F		
6	DELLE DONNE GIULIO	6°		09:30 O	09:59			F		
7	DI SAVINO NUNZIA	3°		09:30 O	10:03			F		
8	MALFITANO MAURIZIO	8°		09:34 O	10:03					
9	NASTI GENNARO	5°		09:30 O	10:01			F		
10	QUATRANO DANIELE	7°		09:40 O	10:18					
11	ROLLO IRMA	9°		09:33 O	10:18					
12	ROMANELLO PIERLUIGI	11°		09:36 O	10:18					
13	CULIERS ANTONIO	4°		09:38 O	10:15					
14	PAPA EMANUELE	-		09:34 O	10:16					

Annotazioni: Seduta in modalità "Mista".

"P" = "In presenza" / "O" = "Da remoto"

Il Segretario
Istr. Bruno Marchionibus

Il Presidente
Cons. M. Margherita Siniscalchi